



# REHABILITACIÓN DE CUBIERTA PLANA AJARDINADA INTENSIVA

Impermeabilización: Membrana bituminosa bicapa adherida (SBS)

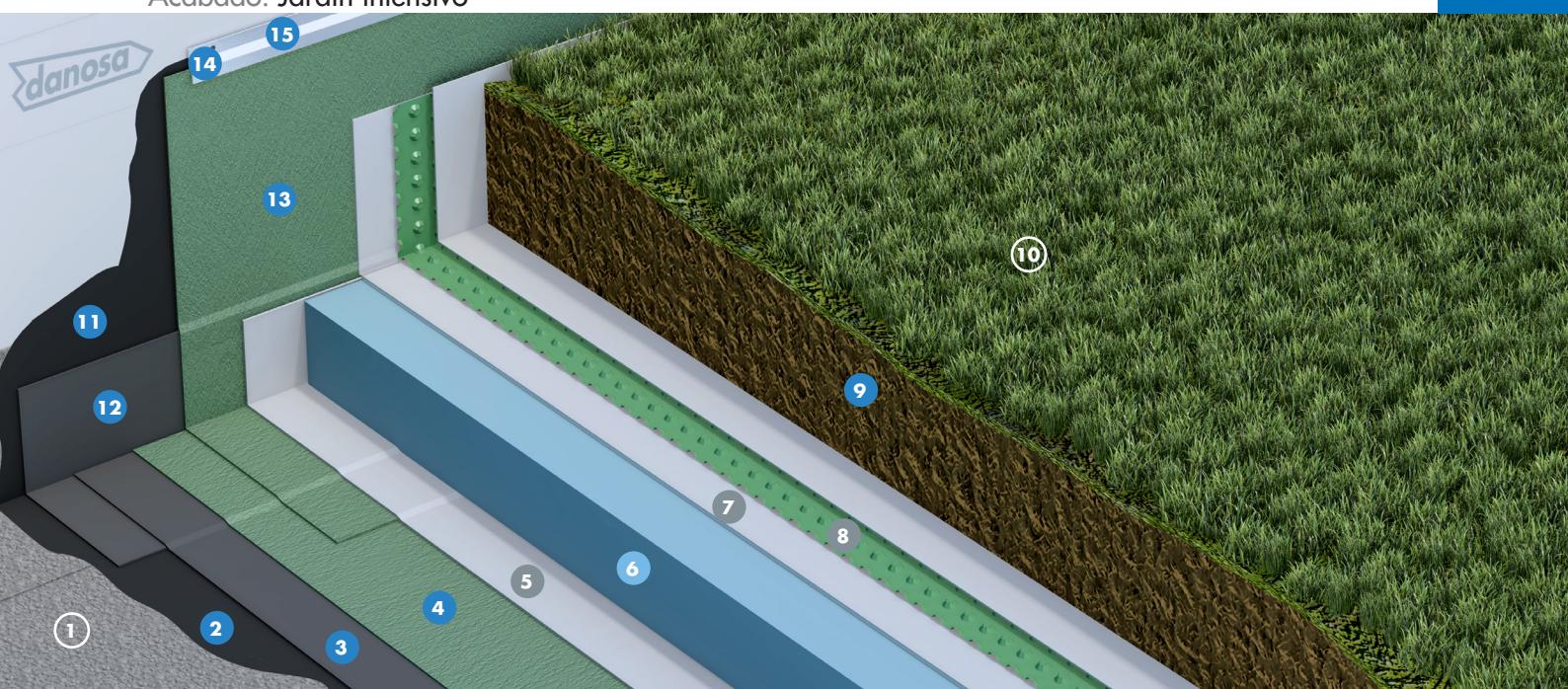
Aislamiento térmico: Poliestireno extruido (XPS)

Acabado: Jardín intensivo



Certificación:  
DIT Nº 550R/21

RINTI



ESTANQUIDAD AL AGUA  
**GLASDAN® 40 P ELAST**

ESTANQUIDAD AL AGUA  
**ESTERDAN® PLUS 50/GP ELAST  
VERDE JARDÍN**

AHORRO DE ENERGÍA  
**DANOPREN® TR**

## VENTAJAS

- Impermeabilización resistente a la penetración de raíces.
- Sistema ajardinado LEED®.
- Impermeabilización de alta elasticidad y gran durabilidad con propiedades autocatrizantes.
- Impermeabilización bicapa adherida.
- Aplicación mediante soplete de gas propano.
- Membrana impermeabilizante resistente a los microorganismos y a la oxidación.
- Gran capacidad para el puenteo de fisuras.
- Drenaje de alta resistencia a compresión.
- Aislamiento térmico de alta resistencia a compresión y mínima absorción de agua.
- Declaración Ambiental de Producto.

## APLICACIÓN

- Edificios logísticos e industriales.
- Edificios de pública concurrencia: centros comerciales.
- Edificios residenciales públicos o privados.
- Edificios para docencia: colegios, universidades, guarderías.
- Edificios administrativos y corporativos.
- Edificios sanitarios: hospitales, ambulatorios, centros de salud, residencias.

## LEYENDA

### Cubierta:

- ① Lámina existente de impermeabilización
- ② Imprimación bituminosa MAXDAN®
- ③ Lámina impermeabilizante GLASDAN® 40 P ELAST
- ④ Lámina impermeabilizante ESTERDAN® PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDÍN
- ⑤ Capa separadora geotextil DANOFELT® PY 200
- ⑥ Aislamiento térmico DANOPREN® TR
- ⑦ Capa separadora geotextil DANOFELT® PY 200
- ⑧ Capa drenante y filtrante DANODREN® JARDÍN
- ⑨ Sustrato vegetal DANOGREEN® Terra
- ⑩ Plantación intensiva

### Perimetral:

- ⑪ Imprimación bituminosa MAXDAN®
- ⑫ Banda de refuerzo ESTERDAN® 30 P ELAST
- ⑬ Banda de terminación ESTERDAN® PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDÍN
- ⑭ Perfil metálico DANOSA®
- ⑮ Sellado elástico ELASTYDAN® PU 40 GRIS

# REHABILITACIÓN DE CUBIERTA PLANA AJARDINADA INTENSIVA

Impermeabilización: Membrana bituminosa bicapa adherida (SBS)

Aislamiento térmico: Poliestireno extruido (XPS)

Acabado: Jardín intensivo



Certificación:  
DIT N° 550R/21

## PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

| Función              | Producto                                       | Descripción   | Propiedad  | Valor  |
|----------------------|--|---|--|--|
| Imprimación          | <b>MAXDAN®</b>                                 | Imprimación bituminosa de consistencia viscosa.   | Rendimiento  | 0,5 kg/m <sup>2</sup>                              |
| Impermeabilización   | <b>GLASDAN® 40 P ELAST</b>                     | Lámina bituminosa de betún modificado (SBS) con armadura de fibra de vidrio y terminación en film plástico.                     | EN 13707: Láminas bituminosas con armadura para impermeabilización de cubiertas. |  |
| Impermeabilización   | <b>ESTERDAN® PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDÍN</b> | Lámina bituminosa de betún modificado (SBS) antiraíces con armadura de fielro de poliéster y terminación en gránulo de pizarra. | EN 13707: Láminas bituminosas con armadura para impermeabilización de cubiertas. |  |
| Separación           | <b>DANOFELT® PY 200</b>                        | Geotextil no tejido formado por fibras de poliéster.  | Gramaje  | 200 g/m <sup>2</sup>                               |
| Aislamiento térmico  | <b>DANOPREN® TR</b>                            | Planchas rígidas de poliestireno extruido (XPS) de alta resistencia a compresión y mínima absorción de agua.                    | Conductividad térmica (EN 12667)   | $\lambda = 0,033 - 0,035 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ |
| Separación           | <b>DANOFELT® PY 200</b>                        | Geotextil no tejido formado por fibras de poliéster.  | Gramaje  | 200 g/m <sup>2</sup>                               |
| Drenaje y filtración | <b>DANODREN® JARDÍN</b>                        | Lámina nodular de polietileno de alta densidad (PEAD) y geotextil de polipropileno incorporado.                                 | Drenaje (ISO 12958)  | 0,5 l/m·s  |

## UNIDAD DE OBRA

Levantado de tierra vegetal y retirada de restos de elementos que forman la cubierta actual como drenaje, geotextil y aislamiento térmico con aprovechamiento de aquellos elementos que puedan estar en buen estado.

Saneado de cubierta no transitable autoprotegida con eliminación de zonas abolsadas y consolidación con ESTERDAN® 30 P ELAST hasta alcanzar el nivel de la lámina existente, incluso limpieza y flameado de toda la lámina para garantizar una adherencia plena. Incluso parte proporcional de retirada de todos los elementos existentes anteriores a la impermeabilización.

Cubierta plana ajardinada intensiva constituida por: imprimación bituminosa de consistencia viscosa, 0,5 kg/m<sup>2</sup>, MAXDAN®, lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fielro de fibra de vidrio, de 4 kg/m<sup>2</sup>, GLASDAN® 40 P ELAST adherida al soporte con soplete y lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, autoprotegida con gránulo de pizarra y armadura de poliéster reforzado y tratamiento anti-raíz, de 5 kg/m<sup>2</sup>, ESTERDAN® PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDÍN adherida a la anterior con soplete; capa separadora formada por geotextil de poliéster DANOFELT® PY 200, Declaración Ambiental de Producto DAP n°S-P-01897, ecoetiqueta ambiental tipo III; aislamiento térmico a base de paneles de poliestireno extruido DANOPREN® TR, de 100 mm de espesor total, con juntas perimetrales a media madera, Declaración Ambiental de Producto DAP n°EPD-IES-0021369:002, ecoetiqueta ambiental tipo III; capa separadora formada por geotextil de poliéster DANOFELT® PY 200; capa drenante y filtrante formada por lámina de polietileno con geotextil de polipropileno incorporado DANODREN® JARDÍN; listo para cubrir con sustrato vegetal y plantación intensiva.

Incluye parte proporcional de: encuentros con paramentos elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical sobre

acabado de cubierta, formada por: imprimación bituminosa de consistencia viscosa, 0,5 kg/m<sup>2</sup>, MAXDAN®, banda de refuerzo en peto con ESTERDAN® 30 P ELAST y banda de terminación con lámina bituminosa autoprotegida por gránulo de pizarra y armadura de poliéster reforzado y tratamiento anti-raíz de 5 kg/m<sup>2</sup>, ESTERDAN® PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDÍN, ambas adheridas al soporte y entre sí con soplete; perfil metálico DANOSA® fijado mecánicamente al paramento y cordón de sellado ELASTYDAN® PU 40 GRIS entre el paramento y el perfil metálico. Encuentros con sumideros formado por: imprimación bituminosa de consistencia viscosa, 0,5 kg/m<sup>2</sup>, MAXDAN®, lámina bituminosa de adherencia, con terminación en film plástico, con armadura de fielro de poliéster, de 4 kg/m<sup>2</sup>, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida al soporte; CAZOLETA DANOSA® prefabricada de EPDM del diámetro necesario soldada a la banda de adherencia y arqueta de registro de jardinería. Junta de dilatación consistente en: imprimación bituminosa de consistencia viscosa, 0,5 kg/m<sup>2</sup>, MAXDAN®, fuelle inferior mediante lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, con terminación en film plástico, con armadura de fielro de poliéster, de 4 kg/m<sup>2</sup>, ESTERDAN® 40 P ELAST adherida al soporte; relleno con cordón asfáltico JUNTODAN®, fuelle superior mediante lámina bituminosa de betún modificado con elastómeros SBS, autoprotegida con gránulo de pizarra y armadura de poliéster reforzado y tratamiento anti-raíz, de 5 kg/m<sup>2</sup>, ESTERDAN® PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDÍN.

Productos provistos de marcado CE europeo y sistema de impermeabilización certificado mediante Documento de Idoneidad Técnica (DIT) ESTERDAN® PENDIENTE CERO n° 550R/21. Puesta en obra conforme a DIT n° 550R/21 y norma UNE 104401. Medida la superficie realmente ejecutada. Acabado no incluido.

\*Revisar espesores mínimos de XPS en función de la zona climática según CTE.